**谈判文件**

项目编号：XYFSY-2022-006

：

徐医大附三院现对康复病房太阳能热水项目采取竞争性谈判采购。欢迎符合谈判采购文件资格条件的各供应商前来报名参加谈判。项目具体要求如下：

一、项目名称及内容

项目名称：康复病房太阳能热水

项目编号：XYFSY-2022-006

内容:详见项目要求。

二、响应文件编制要求：

（一）承诺书（加盖公章，格式见《谈判文件》附件）；

（二）报价表

1、按照《谈判报价表》要求填写首次报价（加盖公章，格式见《谈判文件》附件）；

2、分项报价表（加盖公章，格式见《谈判文件》附件）；

（三）其他文件，包括：

1、谈判报价供应商的资格证明文件：

①合法有效的法人的营业执照（副本）复印件；  
 ②财务状况报告，至少提供：

⑴供应商的提交首次响应文件时间前6个月内任何1月的资产负债表复印件1份；

⑵供应商的提交首次响应文件时间前6个月内任何1月（不含谈判当月）利润表月报表复印件1份。

③供应商的提交首次响应文件时间前6个月内任何1月的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料复印件；

④具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料复印件

⑤投标人参加招标采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（加盖公章，格式见附件8）；

2、法人授权委托书（格式见《谈判文件》附件）；

3、法人授权委托书中受托人身份证复印件；

4、偏离表（格式见《谈判文件》附件）；

5、报价产品的生产厂家、品牌、型号等以及详细的技术参数清单；

6、售后服务方案；

7、项目要求中要求提供的相关证明文件。

注：

1、首次响应文件应装订成册，编制目录，注明页码，并在正本上逐页加盖印章（公章）或由《法人授权委托书》中受托人签字。副本可以是正本的复印件。

2、供应商应当按照谈判文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。

3、本项目不接受联合体参与采购活动。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

5、对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合相关法律法规的供应商，拒绝其参与采购活动。

四、谈判报价要求：

1、在规定报价截止时间前，谈判报价供应商需向本单位报送密封的首次响应文件，一式三份，正本一份，副本两份，需注明正本副本字样。信封上需注明**“于2022年3月29日14：00 之前不准启封”及“XYFSY-2022-006号”**的字样，并在信封密封口处加盖谈判报价供应商公章。

2、本单位不接受不按要求密封、未盖公章、份数不够的响应文件。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，将被拒收。

3、谈判供应商谈判代表可携带2-3名经济、技术、法律人员参加谈判。

4、提交响应文件要求

提交首次响应文件时间： 2022年3月29日13:30-14:00

提交首次响应文件截止时间：**2022年3月29日14：00，截止时间之后的首次响应文件将被拒绝。**

提交首次响应文件地点：徐医大附三院国资处306室。

谈判时间：**2022年3月29日14：00**

谈判地点：徐医大附三院招标办公室。

注：响应文件正、副本均不退还供应商，若采购人索取成交供应商的响应文件副本的，须在双方签定采购合同后，由本单位提供给采购人。

五、谈判程序：

（一）成立谈判小组。谈判小组由采购人的代表和有关专家共三人以上的单数组成，其中专家的人数不得少于成员总数的三分之二。

（二）制定谈判文件。谈判文件应当明确谈判程序、谈判内容、合同草案的条款以及评定成交的标准等事项。

（三）确定邀请参加谈判的供应商名单。谈判小组从符合相应资格条件的供应商名单中确定不少于三家的供应商参加谈判，并向其提供谈判文件。

（四）谈判。谈判小组所有成员集中与单一供应商分别进行谈判。在谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。谈判文件有实质性变动的，谈判小组应当以书面形式通知所有参加谈判的供应商。谈判小组根据与供应商谈判情况可能实质性变动的内容包括：采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。

（五）确定成交供应商。谈判结束后，谈判小组应当要求所有参加谈判的供应商在规定时间内进行最后报价，采购人从谈判小组提出的成交候选人中根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则确定成交供应商，并将结果通知所有参加谈判的未成交的供应商。

相关内容和要求见：《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购非招标采购方式管理办法》。

六、说明：

1、通过报名资格性审查和符合性审查的代理商作为谈判报价供应商。

2、采购人有权对谈判报价供应商的响应文件的真实性进行核实，如谈判报价供应商不能提供有效文件，将取消成交供应商。

七、评定成交的标准：

采购人从评审报告提出的成交候选人中，根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商。

采购人：徐州医科大学附属第三医院

地址：江苏省徐州市复兴南路388号

联系人：刘静

联系电话：0516-83638119

附件:

1、《项目要求》（采购需求）

2、《谈判报价表》

3、《分项价格表》

4、《偏离表》

5、《合同草案条款》

6、《承诺书》

7、《法人授权委托书》

8、《投标人参加招标采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明》

2022年3月24日

**一、项目要求**

**一、项目概况**

本项目不接受超过总价为9.8万元人民币的报价。

项目名称：康复病房太阳能热水，包括原老内科楼二层、三层。两层分期施工，先做三层，该层的工期不超过10个日历日

**三、主要技术参数及要求**

**（一）、采购标的**

1、项目名称：康复科病房太阳能热水项目

投标报价包括产品价、税金、运费、检验、保险、安装、审计等全部费用。

**（二）、工程量清单**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **4吨/日太阳能系统工程量清单及造价** | | | | | | | |  |
| **序号** | **材料设备名称** | **品牌** | **规格型号** | **数量** | **单位** | **单价** | **金额** | **备注** |
| 1 | 太阳能集热器 | 知名品牌 | 58-210 | 6 | 组 |  |  | 每组集热器50支管，真空管长度为2.1米，采用新亿佳最先进UTLE极地超寒管，得热性能高。 |
| 2 | 不锈钢水箱 |  | 4吨 | 1 | 台 |  |  | 不锈钢圆形保温水箱 |
|  | 镀锌角铁 |  | 4\*4 | 60 | 根 |  |  | 太阳能支架用 |
| 3 | 控制柜 |  | HKG-IIIY | 1 | 台 |  |  | 全自动化运行，具有自动上水、自动循环、自动电热、漏电保护等功能。 |
|  | 供水增压泵 | 知名 品牌 | PH-1200 | 1 | 台 |  |  | 满足40个房间供水量 |
| 4 | 集热循环泵 | 知名 品牌 | PH-254E | 1 | 台 |  |  | 满足太阳能的循环要求。 |
| 5 | 补水浮球 | 知名 品牌 | ZQDF-1-40 | 1 | 台 |  |  | 冷水上水用 |
| 6 | PPR管道 |  | DN40 | 60 | 米 |  |  | 国标 |
| 7 | 像素保温 | 知名 品牌 | φ55×50 | 80 | 米 |  |  | 管道保温 |
| 8 | 铜闸阀 |  | DN50 | 3 | 个 |  |  | 与主机原装配套 |
| 9 | 铜止回阀 |  | DN50 | 3 | 个 |  |  |
| 10 | 铜过滤器 |  | DN40 | 1 | 个 |  |  |
| 11 | 排气阀 | 知名 品牌 | DN25 | 4 | 个 |  |  |
| 12 | 安全阀 | 知名 品牌 | DN15 | 4 | 个 |  |  |
| 13 | 电源线 |  | 3×1.5 | 80 | 米 |  |  |
| 14 | 信号线 |  | 3×0.12 | 50 | 米 |  |  |
| 15 | 电缆线 |  | 5×16mm | 20 | 米 |  |  |
| 16 | PVC线管 | 国标 | DN16 | 80 | 米 |  |  |
| 18 | 电加热设备 |  | 9KW | 3 | 支 |  |  |
| 19 | 水处理器设备 |  | 20公斤 | 1 | 个 |  |  |
| 20 | 铝皮 |  |  | 30 | 米 |  |  |
| 22 | 钢丝绳 |  |  | 100 | 米 |  |  |
| 23 | 膨胀挂钩 |  |  | 18 | 个 |  |  |
| 24 | 花篮螺丝 |  |  | 18 | 个 |  |  |
| 25 | 管道配件 |  |  | 1 | 式 |  |  |  |
| 26 | 卫生间混水阀 |  | 名装 | 40 | 个 |  |  |  |
| 27 | 淋浴花洒 |  |  | 40 | 套 |  |  |  |
| 28 | 水控器带电源 |  |  | 44 | 套 |  |  |  |
|  | 读卡器 |  |  | 1 | 套 |  |  |  |
|  | 卡片 |  |  | 150 | 张 |  |  |  |
|  | PPR50管 |  | 日丰或联塑 | 160 | 米 |  |  |  |
|  | PPR25管 |  | 日丰或联塑 | 240 | 米 |  |  |  |
|  | PPR双联头 |  | 日丰或联塑 | 40 | 个 |  |  |  |
|  | PPR25阀门 |  |  | 40 |  |  |  |  |
|  | PPR20阀门 |  |  | 40 |  |  |  |  |
|  | 打口 |  |  | 70 |  |  |  |  |
|  | 橡塑保温 |  | 华美 | 220 | 米 |  |  |  |
| 29 | 铝皮 |  |  | 220 | 米 |  |  |  |
| 25 | 施工费 |  |  | 1 | 式 |  |  |  |
| **1~25小计** | |  |  |  |  |  |  |  |
| 31 | 运输费 |  |  | 1 | 式 |  |  |  |
| 32 | 吊装费 |  |  | 1 | 式 |  |  |  |
| 33 | 税费 |  |  |  |  |  |  |  |
| **26~29小计** | |  |  |  |  |  |  |  |
| **合计** | |  |  |  |  |  |  |  |

**（三）、执行标准（包括不限于）**

符合下列最新规范,质量达到合格标准。

《太阳能热水系统性能评定规范》（GBT20095-2016）；

《太阳能热水系统设计、安装及工程验收技术规范》（GBT18713-2002）；

《真空管型太阳能集热器》（GBT17581-2007）；

《太阳能热水系统施工技术规范》（DB11/T461-2007）；

《采暖通风与空气调节设计规范》 （GB50019-2015）；

《建筑给水排水设计规范》 （GB50015-2015）；

《商业或工业用及类似用途的热泵热水机》（GB/T21362-2008）；

《室外给水设计规范》 （GB50013-2014）；

《给水排水制图标准》 （T50106-2010）；

《二次供水设施卫生规范》 （GB17051-1997）；

《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2016）；

《建筑结构载荷规范》（GB 50009-2012）；

《建筑电气安装工程施工质量验收规范》（GB50303-2015）；

《建筑工程施工质量验收统一标准》 （GB 50300-2013）；

《设备及管道保温技术通则》 GB/T4272-2008；

《空气源单元式空调（热泵）热水机GB/T29031-2012；

《热泵热水系统选用及安装》06SS127；

其他国家相关规范及技术标准。

**（四）系统性能要求**

1）热水系统：热泵机组↔ 保温水箱 → 热水供水泵 → 各用水单元。水箱达到设定水位时，启动热泵机组工作，将进入机组的冷水循环加热至使用温度后贮入保温水箱；系统带有增压功能，在设定的时间内供热水时，加压后进入管网供用水单元使用，确保用水末端的水压。

2）冷水系统：冷水采用水温和水位控制，当水位低于设定水位，并且温度高于设定温度时，开始补水，达到满水位时停止；当水位低于设定水位，并且温度低于设定温度时，不用补水。

3）回水系统：热水管末端装加回水管，可确保用水端出水即开即热，当末端水温低于用水温度时，经加压泵加压后回至水箱；当水箱水温低于设定温度时，循环泵工作，将水箱水抽回热泵重新加热，确定保温箱、管网水温都在设定温度内。

4）控制说明：中标方（即成交人）承担自总电源配电柜、设备用电配电柜、控制柜、桥架、电管、电缆等为此系统配套的所有电气设备材料的供货、安装、调试工作。

5）管道及保温说明：

A、管材及配件采用优质国标PPR热水管，阀门选用国标优质铜阀门。

B、管道的保温材料选用难燃型橡塑复合保温材料，难燃为B1级，表观密度为65—85kg/m3，撕裂强度为4N/cm。

C、系统中所有明露的管道、阀门、泵体等的保温层外加镀铝锌板保护，厚度大于等于0.35mm。板材选用国标免检产品。

6）电力电缆线说明：设备供电采用电力电缆（全国标），有保护接地线；控制系统应用软芯控制电缆，留有备用芯线。桥架应为喷塑表面，板厚符合国家标准；电线管为热镀锌、管径、壁厚符合国家标准。

7）保护、防震

保护：①漏电保护采用漏电开关和接地双重保护，确保用电安全；同时压缩机过热保护；②压缩机高低压保护和压缩机延时启动保护；③出水温度过热保护；④蒸发器防冻结保护；⑤缺水保护；⑥过电流保护和电源缺相、逆相保护；⑦过冷保护等，保证整个系统无任何安全隐患。

防震：所有的机组及水泵均有减震措施，有效减少机组运行时产生的噪音。热泵内部除压缩机有良好减振外，热泵整机也配有锥形减震器减振，可降低机组噪音。

**备注：以上为主要的配置要求，各投标人应根据招标文件的技术要求提供科学、合理、完整的配置，但需保证投标的设备配置、品牌相当于或更优于以上要求。**

**（五）其他要求**

1、投标人应保证其提供的货物是全新的，未使用过的，符合合同规定的质量、规格、性能，并按照相关国际、国家及专业标准检验的合格产品。

2、投标人在投标文件中，应提供详细说明按招标文件要求所提供设备的技术指标、质量的资料文件，以及提供实际制造商的生产能力、技术力量及生产装备的资料文件。

3、中标人应派技术人员对所施工项目、安装设备进行安装调试，费用含在投标价内，且应在投标文件中做出明确承诺。

4、中标人应向招标人提供详细的验收标准和验收报告。承担国家所有相关部门的检测和验收费用。

5.施工安全由中标方负全责；文明施工，施工期间尽量避免干扰正常的医疗工作及病人的休息。

6、中标人应向采购人随设备提供全套设备技术资料：

6.1设备安装图，提供对设备使用场地、设备操作间及电源的要求。

6.2设备原理图。

6.3设备安装线路图。

6.4安装和验收报告（包括软件部分）。

6.5随机附件、零配件、备品备件和消耗品目录。

**7、自合同签订之日起10日内完成整个工程。**

**四、售后服务及要求**

1、免费保修期自设备安装调试合格后主体结构要求提供不低于3年质保，其余附属设施提供不低于1年质保。，免费提供维修及维护；质保期外免收维修费，仅收维修配件费；每年巡回保养设备至少2次，回访设备使用情况及解决一些实际应用中的问题。在设备的设计使用寿命期内，保证采购人更换到原厂正宗的零部件，确保设备的正常使用。

2、在货物到达采购人处后，中标人应在5天内安装调试完毕，组织安装、调试并承担由此发生一切费用。

3、安排专业工程师到用户现场进行免费安装、调试，设备安装现场进行专场培训，直至采购人熟练操作。

4、接到设备故障报修后，维修人员2小时内响应，12小时内到现场维修。

**2、谈判报价表**

项目编号：XYFSY-2022-006

本次为首次报价

货币单位：人民币元

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | | 项目内容 | 总价（小写） |
| 康复病房太阳能热水 | | 详见《谈判文件》《项目要求》 |  |
| 总价（大写） |  | | |

供应商报价说明：

1、报价包括竣工验收等全部费用。采购人不需再支付报价以外的任何费用。

2、偏离说明：详见《偏离表》。

3、报价大小写不一致以大写为准。

供应商名称：

供应商公章：

谈判代表（授权人）签字：

报价时间： 年 月 日

**3、分项价格表**

项目编号：XYFSY-2022-006 货币单位：人民币元

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 品牌、规格、型号 | 产品制造企业名称（全称） | 单位 | 数量 | 单价 | 总价 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |
| 总价合计 | | | |  | | | |

供应商名称：

供应商公章：

谈判代表（授权人）签字：

注：1．如果按单价计算的结果与总价不一致，以总价为准。

2．如果不提供详细分项报价将视为没有实质性响应。

3. 供应商对以上数据的真实性负责。

***本单位有权将以上内容进行公示。***

**4、偏离表**

项目编号：XYFSY-2022-006（首次报价）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 内容 | 谈判文件要求 | 供应商首次响应文件内容 | （正/负/无）偏离 | 说明 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

注：供应商递交的首次响应文件中与《谈判文件》和《谈判文件修改（澄清）》（如有）的技术部分的要求有不同时，应逐条列在技术偏离表中，否则将认为供应商接受谈判文件的要求。

供应商名称： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供应商公章：

谈判代表（授权人）签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **合同草案条款**

**政**

**府**

**采**

**购**

**合**

**同**

项目编号：

项目名称：

采购单位：

供应商：

签订日期： 年 月 日

**合同编号：**

**项目单位**：徐州医科大学附属第三医院（以下简称甲方）

**施工单位**： （以下简称乙方）

**合同签署地点：**江苏省徐州市

　　根据《中华人民共和国合同法》以及相关法律法规的规定，经双方协商一致，就甲方采购乙方设备事宜，双方自愿签订如下合同：

**一、工**期

本工程工期要求不超过10日历天。投标人可根据自身能力自报日历工期，但提前最多不得超越国家定额工期临界点。

本工程招标文件规定赶工措施费作为对招标人的优惠，不计入标价。

本工程要求按合同工期竣工交付使用，工期不得拖延，每拖延一天扣金额一仟元。

**二、质量**

要满足本招标文件的要求，按照本项目提供工程量施工，质量合格。

**三、材料供应**

包工包料，材料按照招标文件需求清单及施工方承诺，均为乙方自理。所购材料应有产品合格证，并符合消防要求，同时需得到招标单位的认可。

**四、工程预付款、进度款、竣工结算**

（一）付款办法：本工程预付款40%。

A工程竣工验收合格并审计后支付工程审定价款的95%，预留5%质保金。

B.如无质量问题，质保金自质保期满后结清（不计息）。

（二）工程竣工结算：招标范围内容按实际施工工程量作为工程结算依据结算。

**五、保修**

1、保修期内乙方的维修或维护响应时间不得超过 24 小时。

2、质保期：主体结构要求提供不低于3年质保，其余附属设施提供1年质保。

**六、分包与转包**

本工程不允许分包与转包，如有证据证明施工方分包或者转包，责令中标方整改，拒不整改则甲方有权单方面终止合同，以上情形均对中标方处以罚款3万，并列入本单位招标黑名单。

**七、违约责任**

违约责任的具体条款在合同中另行约定。

**八、审计费的收取**

审计费用的收取根据《徐州医科大学建设工程项目审计实施办法》执行，高校建设项目结算审计，应按下列规定支付审计费用：

1. 单项工程核减率超过10%的，其审计费用全部由施工单位承担，并由建设单位从施工单位工程款中扣除（下同）；

（二）单项工程核减率在8%—10%（含10%）之间的，其审计费用由建设单位承担20%，施工单位承担80%；

（三）单项工程核减率在5%—8%（含8%）之间的，其审计费用由施工单位承担20%，建设单位承担80%；

（四）单项工程核减率在5%及其以下的，其审计费用由建设单位承担。

（五）核减率按审计最终核定额与施工单位申报的决算额之间的差额计算。

**第九条** 甲方招标文件、乙方投标文件及乙方投标最终报价单、承诺等附属内容均为本合同一部分。

**第十条 其它**

1.本合同未尽事宜，由甲乙双方另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2.本合同壹式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份。自双方签字、盖章之日生效。

**甲方：徐州医科大学附属第三医院（盖章）乙方：  （盖章）**

**法定代表人**：  **法定代表人**：

**委托代表人**：**委托代表人**：

**开户银行**：  **开户银行**：

**帐 号**：**帐 号**：

**日 期**： 年 月 日 **日 期**： 年 月 日

合同附件

目录

合同附件1供货范围和价格清单（详见谈判文件附2、《谈判报价表》（最后报价）)

合同附件2 技术规格 (详见本谈判文件附1、《项目要求》)

合同附件3 售后服务 (详见本谈判文件附1、《项目要求》)

**6、承诺书**

致：徐医大附三院：

根据贵方《谈判文件》（项目编号：XYFSY-2022-006号）要求，本谈判报价供应商正式提交以下首次响应文件。

（1）承诺书；

（2）谈判报价表；

（3）偏离表；

（4）谈判文件要求提供的其他报价文件。

我单位符合相关法律法规的规定，符合本项目供应商资格要求。

我单位按照谈判文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件（包括资格预审申请文件）的真实性、合法性承担法律责任。

谈判报价供应商兹宣布同意如下:

一、完全承担根据《谈判文件》规定完成合同的责任和义务（如有偏离，将全部填写在偏离表中）。

二、保证所提供的响应文件及所有材料的真实、合法、有效，并对其负责。

三、已详细审核《谈判文件》，包括书面的澄清（修改）通知书（如果有的话），本谈判报价供应商完全理解并同意放弃对这方面不明及误解的权利。

四、所供货物保证符合国家有关产品质量、性能和安全标准，无权利瑕疵。

五、谈判报价有效期为90日。

六、同意向贵方提供贵方可能要求的与本次谈判采购有关的任何证据或资料。

七、完全理解贵方不一定要接受最低的报价或收到的任何报价。

八、徐医大附三院有权将我单位本项目的《谈判报价表》和《分项价格表》予以公示，公示的方式由徐医大附三院确定。

谈判报价供应商（公章）：

法定代表人：

谈判代表：

联系电话：

移动电话：

年 月 日

**7、法人授权委托书**

委托人（全称）：

地 址：

法定代表人：

法人营业执照注册号：

受托人： 先生（女士）

身份证号：

兹委托 全权代表我企业（公司）参与 康复病房太阳能热水， 项目编号：XYFSY-2022-006]的谈判活动及签订合同。 以我企业（公司）名义所为的行为及签署的文件，我企业（公司）均予以认可。有关法律责任均由我企业（公司）承担。 无转委托权。委托期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

委托人（公章）：

法定代表人（签字）：

受托人（签字）：

年 月 日

(受托人身份证复印件附后)

8.声明

我单位在参加康复病房太阳能热水（项目编号：XYFSY-2022-006）招标采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录。重大违法记录是指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。  
 我单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人授权代表签字：

投标人名称：

公章：

日期：   年  月  日